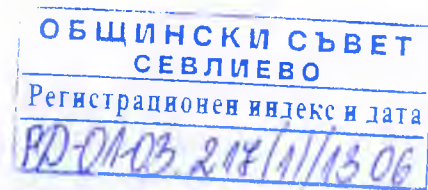
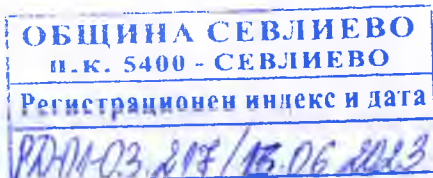


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



2023

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.3. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост в гр. Севлиево, община Севлиево, ул. „Янтра“ № 16. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от Х. Т. А., в което изразява желание да закупи общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.501.316, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, ул. „Янтра“ № 16, с площ от 252 кв. м, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м) актуван с АЧОС № 7699/29.05.2023 г.

Заявителят е собственик на изградените в поземления имот сгради, съгласно нотариален акт за собственост на недвижими имоти /сгради/, вписан с акт № 114, том 7, вх. рег. № 3648 от 01.09.2016 г.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на Х. Т. А., недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.501.316, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, ул. „Янтра“ № 16, с площ от 252 кв. м, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м) актуван с АЧОС № 7699/29.05.2023 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 3 740 /три хиляди седемстотин и четиридесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 3 740 /три хиляди седемстотин и четиридесет/ лева без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с Х. Т. А.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-496727-10.05.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.501.316**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, ул. ЯНТРА № 16**

Площ: **252 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **316**

Скица № 15-496727-10.05.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-262257-10.05.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Директор на Общински център за управление на Община Севлиево



Подписан с валиден електронен печат Geodesy, Cartography
and Cadastre Agency, E
EINE CHRG, Ltd. EINE, D-Geodesy, Cartography and Cadastre Agency,
010354 010354 010354 010354 010354 010354 010354 010354 010354 010354



Съседни: 65927.501.327, 65927.501.326, 65927.501.317, 65927.501.4091, 65927.501.315, 65927.501.328

Собственици по данни от КРНИ:
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 65927.501.316.1: застроена площ 46 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна
2. Сграда 65927.501.316.2: застроена площ 26 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна

Скица № 15-496727-10.05.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-262257-10.05.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Директор: Андрей Стефанов Севлиев ОБА Севлиево

